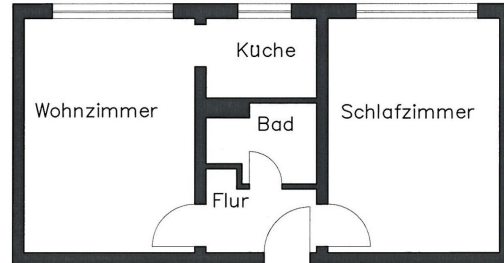


2-Raum-Wohnung mit toller Aussicht im Wohngebiet West

Adresse

Karl-Liebknecht-Straße 18
04758 Oschatz



Objektdetails

Wohnfläche	41,0 m ²
Etage	4
Baujahr	1969
Zustand	saniert
Objektnummer intern	1068.1.10

Kosten

Kaltmiete	215,00 €
Nebenkosten	60,00 €
Heizkosten	40,00 €
Gesamtmiete	315,00 €
Kaution	645,00 €

Energieangaben

Typ	Verbrauchsausweis
Energiekennwert	79,0 kWh/(m ² a)
inkl. Warmwasser	Nein

Sonstige Hinweise

Zimmer	2
Heizung	Zentralheizung
Boden	Fliesen, Kunststoff
Bad	Dusche

Objektbeschreibung

Die helle 2-Raum-Wohnung liegt im 4. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses und hat eine Gesamtwohnfläche von ca. 41 m². Sie verfügt über ein Wohnzimmer mit Küchennische, ein Schlafzimmer sowie ein kleines Badezimmer mit Dusche. Das Wohn-, Schlaf- sowie das Badezimmer erreichen Sie direkt vom Flur aus. Die Küchennische grenzt an das Wohnzimmer.

Bei dem Objekt handelt es sich um ein unterkellertes Mehrfamilienhaus, welches Ende der 90ziger Jahre umfassend saniert wurde. Im Zusammenhang mit der Sanierung dieses gepflegten Objektes wurden in der Nähe des Hauses Stellflächen geschaffen. Das Gebäude befindet sich in Oschatz-West. Hier finden Sie in unmittelbarer Nähe zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, Behörden uvm. Eine Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist ebenso gegeben.

Ausstattung

Zum Grundriss / Bilder:

Die Größe der dargestellten Fenster und Türen einschließlich ihrer Schlagrichtungen sowie ihre Anordnung können im Original von der Darstellung abweichen. Gleiches gilt für mögliche Einbauten oder Sanitärkeramiken. Der Grundriss dient lediglich zur Veranschaulichung und ist nicht maßstabsgetreu. Etwaige Flächen- oder Maßangaben stellen keine zugesicherte Eigenschaft der Mietsache dar.

Bitte beachten Sie, dass es sich bei den eingestellten Fotos teilweise um Beispielbilder handelt. Diese können von den räumlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen. Die Angaben des Exposés erfolgen ohne jede Gewähr. Absprachen sind ausschließlich über unseren Ansprechpartner, Herr Katzschke, zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Grundriss

