

2-Raum-Wohnung im Wohngebiet West

Adresse

Karl-Liebknecht-Straße 18
04758 Oschatz



Objektdetails

Wohnfläche	48,0 m ²
Etage	2
Baujahr	1969
Zustand	saniert
Objektnummer intern	1068.1.3

Kosten

Kaltmiete	255,00 €
Nebenkosten	85,00 €
Heizkosten	85,00 €
Gesamtmiete	425,00 €
Kaution	765,00 €

Energieangaben

Typ	Verbrauchsausweis
Energiekennwert	79,0 kWh/(m ² a)
inkl, Warmwasser	Nein

Sonstige Hinweise

Zimmer	2
Heizung	Zentralheizung
Boden	Fliesen, Kunststoff
Bad	Wanne, Fenster

Objektbeschreibung

Die helle 2-Raum-Wohnung liegt im 2. Obergeschoss eines Mehrfamilienhauses und hat eine Gesamtwohnfläche von ca. 48 m². Sie verfügt über ein Wohnzimmer, eine Küche, ein Schlafzimmer sowie ein Badezimmer mit Badewanne. Das Wohnzimmer, die Küche sowie das Badezimmer erreichen Sie direkt vom Flur aus. Das Schlafzimmer grenzt an das Wohnzimmer.

Bei dem Objekt handelt es sich um ein unterkellertes Mehrfamilienhaus, welches Ende der 90ziger Jahre umfassend saniert wurde. Im Zusammenhang mit der Sanierung dieses gepflegten Objektes wurden in der Nähe des Hauses Stellflächen geschaffen. Das Gebäude befindet sich in Oschatz-West. Hier finden Sie in unmittelbarer Nähe zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, Arztpraxen, Behörden uvm. Eine Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist ebenso gegeben.

Sonstiges

Zum Grundriss / Bilder:

Die Größe der dargestellten Fenster und Türen einschließlich ihrer Schlagrichtungen sowie ihre Anordnung können im Original von der Darstellung abweichen. Gleiches gilt für mögliche Einbauten oder Sanitärkeramiken. Der Grundriss dient lediglich zur Veranschaulichung und ist nicht maßstabsgetreu. Etwaige Flächen- oder Maßangaben stellen keine zugesicherte Eigenschaft der Mietsache dar.

Bitte beachten Sie, dass es sich bei den eingestellten Fotos teilweise um Beispielbilder handelt. Diese können von den räumlichen Gegebenheiten vor Ort abweichen. Die Angaben des Exposés erfolgen ohne jede Gewähr. Absprachen sind ausschließlich über unseren Ansprechpartner, Herr Katzschke, zu führen. Mietpreisänderungen bleiben vorbehalten.

Grundriss

