

# Anlage zum Wohngeldantrag

## Mietbescheinigung

Die Verpflichtung des Vermieters zur Auskunft ergibt sich aus § 23 Absatz 3 des Wohngeldgesetzes.

|  |  |   |   |   |
|--|--|---|---|---|
| 1  | <b>Vermieter(in)</b><br>Familienname   |   | Vorname/n   |   |
|  | Anschrift (Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort)   |   | Telefonnummer   |   |
| 2  | <b>Anschrift der vermieteten Wohnung</b><br>Straße, Haus-Nr., PLZ, Ort, Etage, ggf. Wohnungsnummer                           |   |   | Telefonnummer   |
| 3  | <b>Mieter/in der betreffenden Wohnung</b><br>Familienname  |   | Vorname/n   |   |
|  | Geburtsdatum   |   | Telefonnummer   |   |
| 4  | <b>Angaben zum Mietverhältnis</b><br>Mietbeginn am   | <b>Bestehen Mietschulden</b><br>nein ja                   | in Höhe von<br>EUR  | für den Zeitraum (MM/JJJJ - MM/JJJJ)<br>-                 |
| 5  | <b>Der Wohnraum hat eine Gesamtfläche von</b> _____  |   |   | _____ m <sup>2</sup>                                      |
|  | Von der Gesamtfläche <input type="checkbox"/> sind einer anderen Person entgeltlich (z. B. untervermietet) überlassen worden |   |   | _____ m <sup>2</sup>                                      |
|  | <input type="checkbox"/> werden ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt _____                                       |   |   | _____ m <sup>2</sup>                                      |
| 6  | <b>Wann ist die Wohnung erstmals bezugsfertig geworden?</b><br>Geben Sie bitte das genaue Jahr an!                           |   |   | Jahr<br>_____   |
| 7  | <b>Die Miete / das Nutzungsentgelt beträgt einschließlich der Nebenkosten</b><br>(z. B. Umlagen, Zuschläge) _____ monatlich  |   |   | _____ EUR   |
| 8  | <b>In der monatlichen Miete / dem Nutzungsentgelt sind folgende Kosten und Zuschläge enthalten:</b>                          |   |   |   |
|  | <input type="checkbox"/> Garagen   | <input type="checkbox"/> Stellplätze                      | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | _____ EUR   |
|  | <input type="checkbox"/> Heizung   |   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | _____ EUR   |
|  | <input type="checkbox"/> Warmwasser / Fernwarmwasser   |   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | _____ EUR   |
|  | <input type="checkbox"/> Haushaltsenergie  |   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | _____ EUR   |
|  | <input type="checkbox"/> Gemeinschaftsantenne/Breitbandkabel   |   | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | _____ EUR   |
| <input type="checkbox"/> Sonstiges                                   |  | <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja | _____ EUR   |   |
| <input type="text" value="(z. B. Hausgarten, gewerbliche Nutzung)"/> |  |   |   |   |
| 9  | <b>Wurde die Wohnung mit öffentlichen Mitteln gefördert und unterliegt sie deshalb der Mietpreisbindung?</b>                 |   |   | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |

|                    |   |  |        |
|--------------------|---|--|--------|
| 10                 | <b>Zur Wohnung gehören</b>              | <input type="checkbox"/> Garagen _____                               | Anzahl |
|                    |   | <input type="checkbox"/> Stellplatz / Stellplätze _____              | Anzahl |
| 11                 | <b>Die Wohnung ist ausgestattet mit</b> | <input type="checkbox"/> Bad oder Duschaum                           |        |
|                    |   | <input type="checkbox"/> Zentral- oder Etagenheizung                 |        |
|                    |   | <input type="checkbox"/> Fernheizung                                 |        |
|                    |   | <input type="checkbox"/> Ofenheizung oder sonstige Einzelraumheizung |        |
| <b>Bemerkungen</b> |   |  |        |

Es wird versichert, dass die vorstehenden Angaben richtig und vollständig sind.

Ort, Datum

Unterschrift / Stempel der Vermieterin / des Vermieters